

第6セクターによる三股町交流拠点施設整備事業
事業者募集等に関する事前説明会
＜開催要領＞

令和7年5月

三股町

1. はじめに（事前説明会の目的）

本町では、平成30年度から町営五本松団地跡地の活用事業として「三股町交流拠点施設整備事業」の検討を進めています。まちづくり基本条例の理念に基づき「町民とともに考え、町民とともに進める」というスローガンを掲げ、官民一体となって検討しています。官民協働によるまちづくりの基本理念を事業手法に落とし込み、「三股版地域密着型官民連携」という方針を立て、まちづくり合同会社みまたを中心としたDBO方式によるスキームを構築しました。

このスキームで事業を進めて行くため「第6セクターによる三股町交流拠点施設整備事業 事業実施及び事業者募集等に関する方針（案）（以下「本方針」という。）」をはじめ事業者の募集選定に必要な書類一式（以下「本方針等」という。）を作成し公表しました。本事業の実現性を高めるためには、本方針等に対する民間事業者の理解を深めるとともに、質問や意見を募り必要に応じて本方針等に反映させる必要があります。

上記のことを踏まえ、次のことを目的として開催要領に基づき事前説明会を実施します。

- ①本方針に定める質問、意見の提出に先立ち、本方針等に対する民間事業者の理解を深め、提出される質問や意見の精度を高めること。
- ②本方針等に対する民間事業者からの質問や意見を求め、軽易な内容については可能な範囲で回答すること。（事前説明会における質問及び回答の取扱いは後述する。）

2. 参加者へのお願い

事前説明会参加にあたり、本方針等に加えて本事業に関する次の計画書等をお読みいただき、理解を深めてください。

- ①三股町交流拠点施設整備事業 基本構想
- ②三股町交流拠点施設整備事業 基本計画
- ③みまたん♡ビジョン（中心地ゾーンにおける未来ビジョン）
- ④令和4年度 三股町交流拠点施設整備事業に関する官民連携支援業務 報告書

3. 事前説明会の概要

（1）参加対象者

本事業に参画意向がある法人、団体または個人事業主とします。

（2）事前説明会のスケジュール

申込受付期間	令和7年5月26日（月）～6月2日（月） ※期間中は随時、受付を行います。
開催日時	1回目：令和7年6月3日（火）16：00～17：30（終了後、現地見学） 2回目：令和7年6月4日（水）14：00～15：30（終了後、現地見学）

(3)参加申込

- ①参加を希望する方は、参加申込書を記入の上、受付期間内に「4.参加申込・問合せ先」までメールにてご提出ください。
- ②参加にあたって事前質問のある方は、本方針等の「様式1 本方針等への質問書」に記載のうえ令和7年5月30日（金）までに「4.参加申込・問合せ先」までメールでお送りください。事前質問の内容及びその回答は、事前説明会当日に参加者全員に向けて説明します。ただし、当日に回答できない場合は、様式1による他の質問とあわせて、回答期限日に回答を公表します。

(4)説明会の内容等

- ①本事業の概要の説明
- ②本方針等の説明
- ③事前質問の説明
- ④質疑応答
- ⑤現地見学

(5)留意事項

- ①説明資料について
 - ・本方針等は配布しません。参加者自身でご用意ください。
 - ・その他説明に用いる資料は、印刷したものを配布します。
- ②質疑応答について
 - ・発言にあたっては、司会者に指名された後、法人名及び本人氏名を名乗ったうえで発言してください。1回の発言につき、質問項目は3つ程度としてください。
 - ・質問に対する回答は、可能な範囲でその場でお答えしますが、公平性を保つため後日公表する「事前説明会 質疑応答集」をもって正式な回答とします。
- ③その他
 - ・途中退席しても構いません。
 - ・会の進行を妨げる行為はご遠慮ください。
 - ・説明会の記録の目的で録音することは差し支えありませんが、録画はご遠慮ください。

4. 参加申込・問合せ先

担当課：企画商工課 五本松交流拠点施設推進室

担当者：永田、河野、川越

住所：〒889-1995 宮崎県北諸県郡三股町五本松1番地1

連絡先：TEL：0986-52-1120

FAX：0986-52-4944

E-mail：suisin-k@town.mimata.lg.jp