

物件番号 ①

物件調書

| | | | | | |
|------------------------------|---|--|--------------|----------------|-------------------|
| 所在地 | 宮崎県北諸県郡三股町大字樺山字古堀1963番1 | | | | |
| 地積 | 1,442.34㎡ | 地目 | 宅地 | 形状 | ほぼ長方形 |
| 道路幅員及び 接面状況等 | 北側で幅員約5.0mの舗装町道に接面している。 | | | | |
| 私道の負担等 に関する事項 | 負担等 の有無 | 無 | 負担等 の内容 | | |
| 法令等 に基づく制限 | 区域区分 | 都市計画区域内 | | 用途地域 | 第1種住居地域 |
| | 建ぺい率 | 60% | | 容積率 | 200% |
| 供給・処理 施設状況 | 施設 | 引込状況 | 事業所名 | | 電話番号 |
| | 電気 | 可 | 九州電力(株)都城営業所 | | 0120- 986-705 |
| | 上水道 | 可 | 三股町環境水道課上水道係 | | (0986) 52-9081 |
| | 下水道 | 可 | 三股町環境水道課下水道係 | | (0986) 52-9083 |
| | 都市ガス | 不可 | | | |
| 交通機関 (対象地を中心と した道路距離) | 鉄道 | JR日豊本線三股駅から南西約2.0km | | | |
| | バス | 宮崎交通・町コミュニティバス(くいまーる) 櫻美学園バス停から北西約350m | | | |
| 公共施設等 (対象地を中心と した道路距離) | 役場 | 約2.4km | 病院 | 約700m(田中隆内科) | |
| | 中学校 | 約2.5km | 小学校 | 約1.0km(三股西小) | |
| | 最寄商業施設 | 約0.9km(スーパーセンタートライアル) | 金融機関 | 約1.0km(宮崎太陽銀行) | |
| 近隣の状況等 | 町道沿いに一般住宅のほか、空地・農地もみられる住宅地域である。周辺では開発が進み、近年は空地が埋まりつつある地域である。 | | | | |
| 特記事項 | <p>※購入に際して下記の条件があります。</p> <p>①土地の一部のみの購入はできません。</p> <p>②上水道について、新規加入負担金が必要となります。</p> <p>③下水道の接続については、受益者負担金が必要となります。</p> | | | | |

位置図

公売地

櫻美学園高等学校

西部地区体育館



三股町大字樺山字古堀1963番1 現況写真

